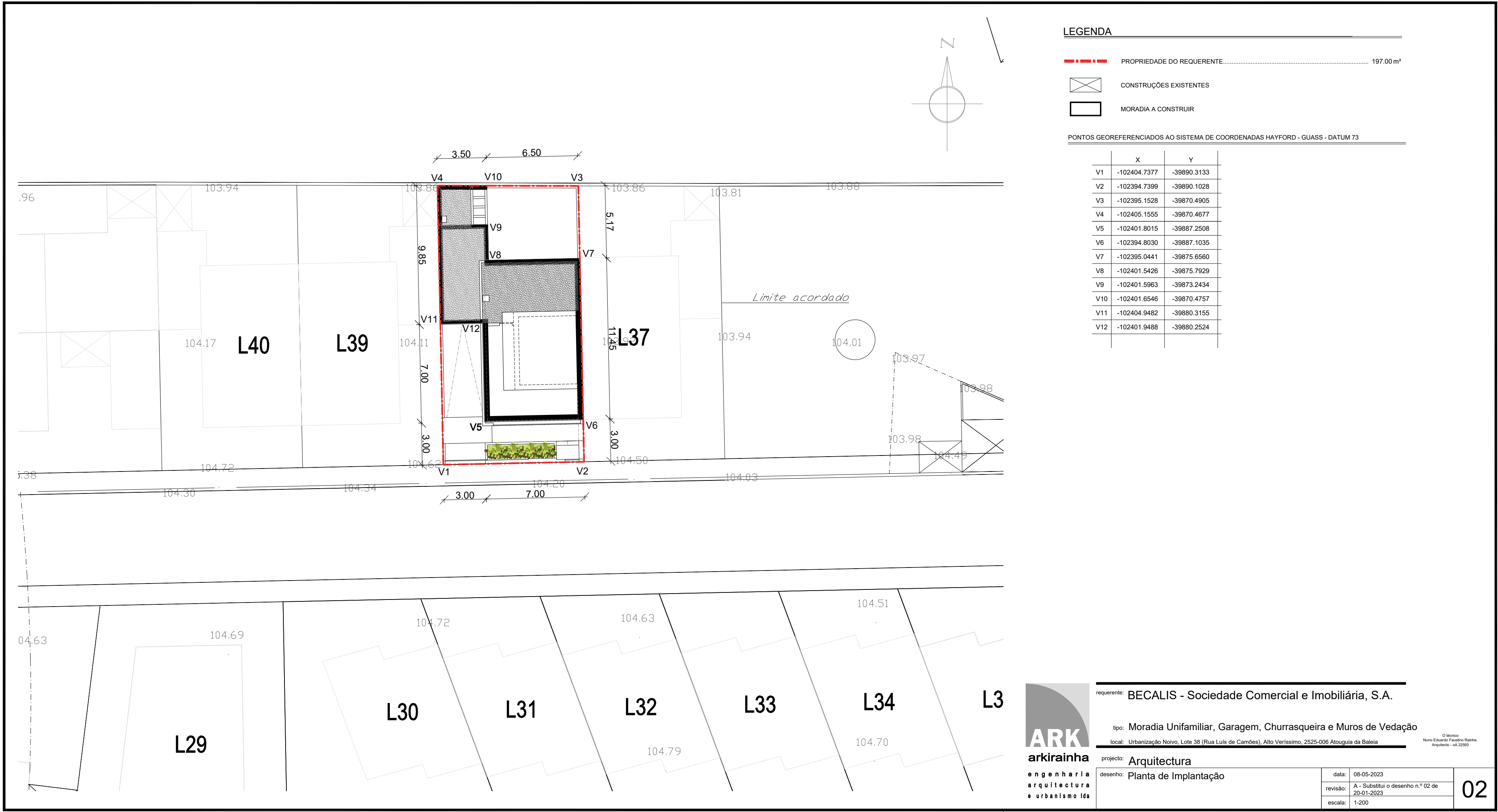
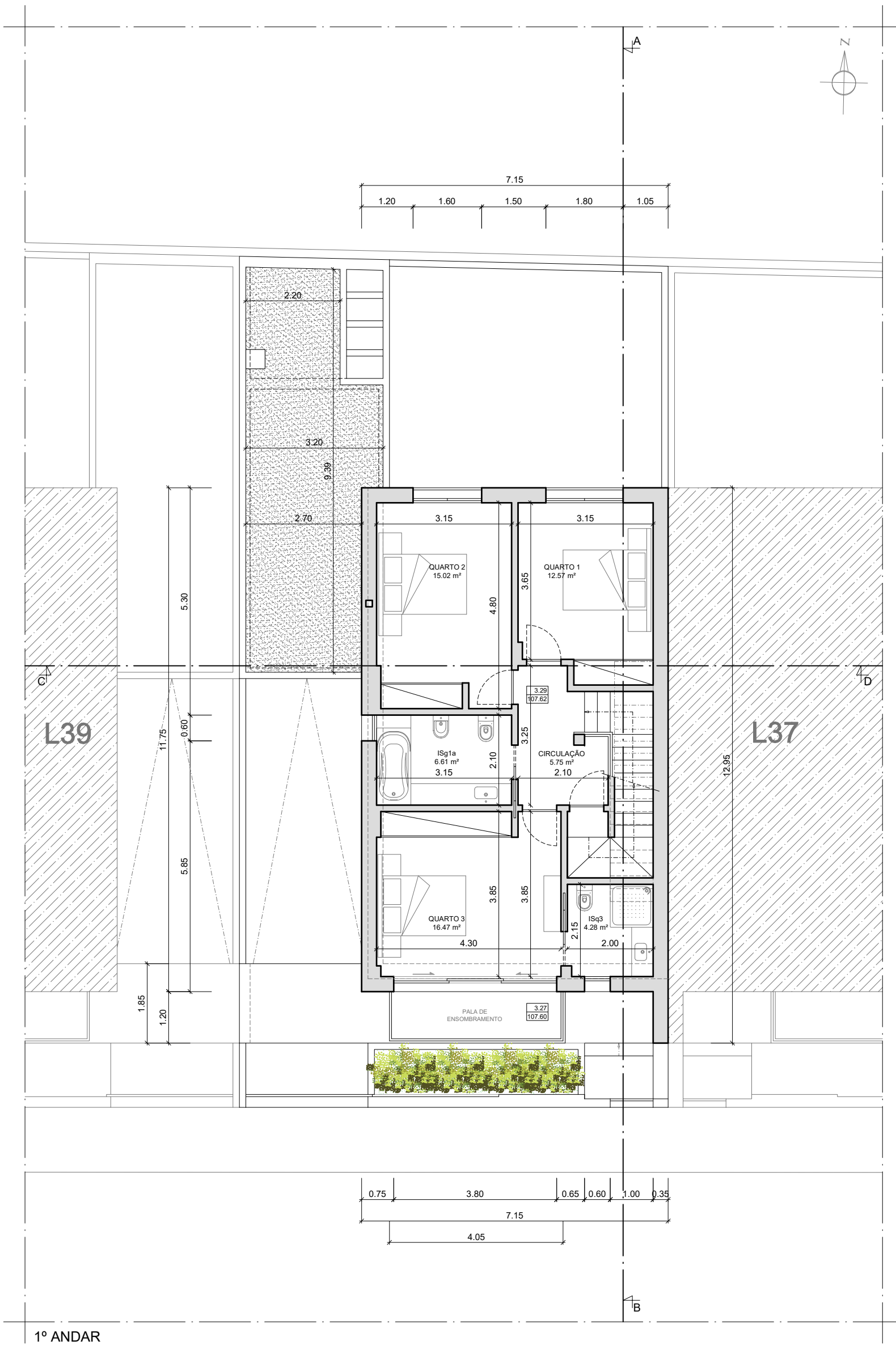
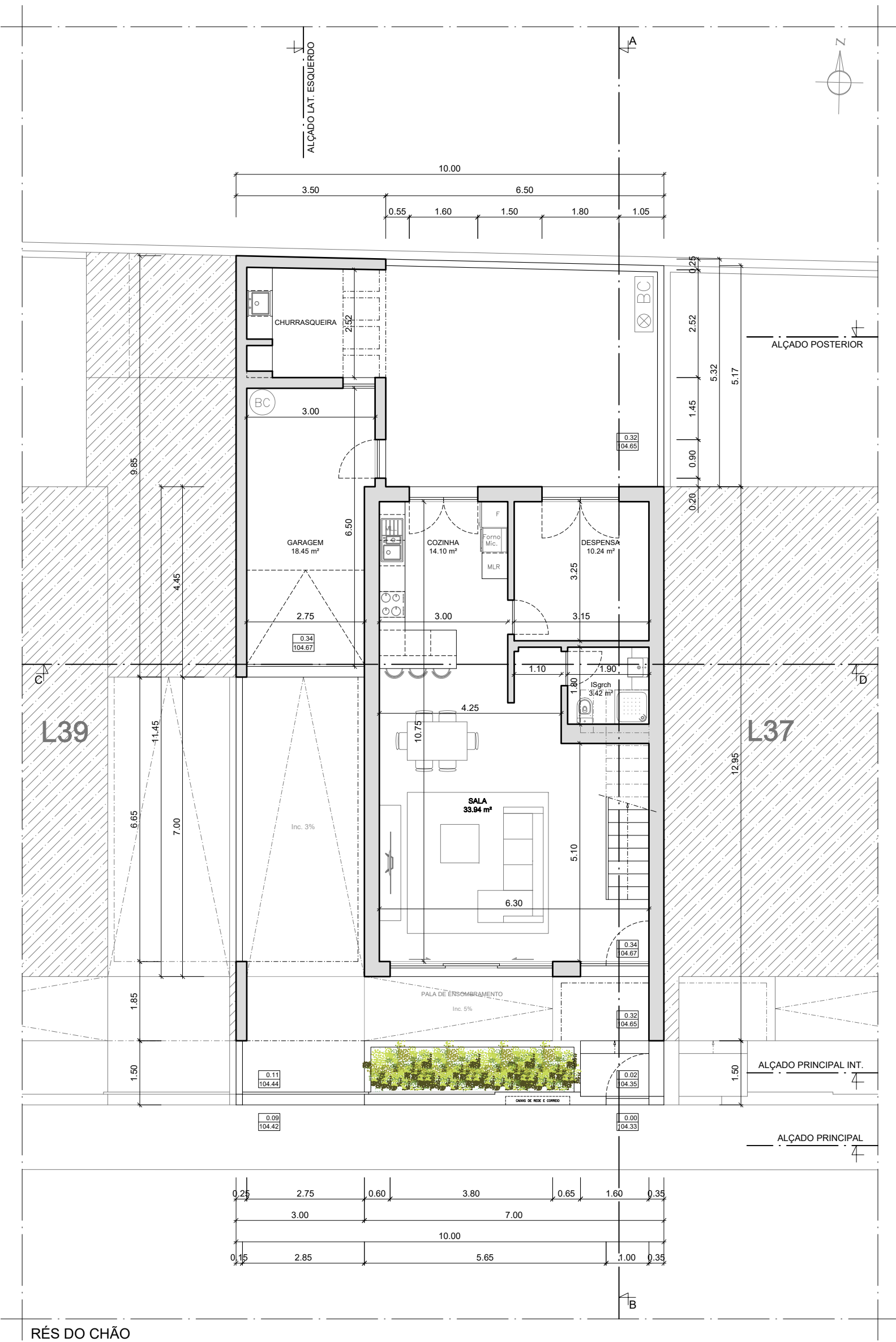
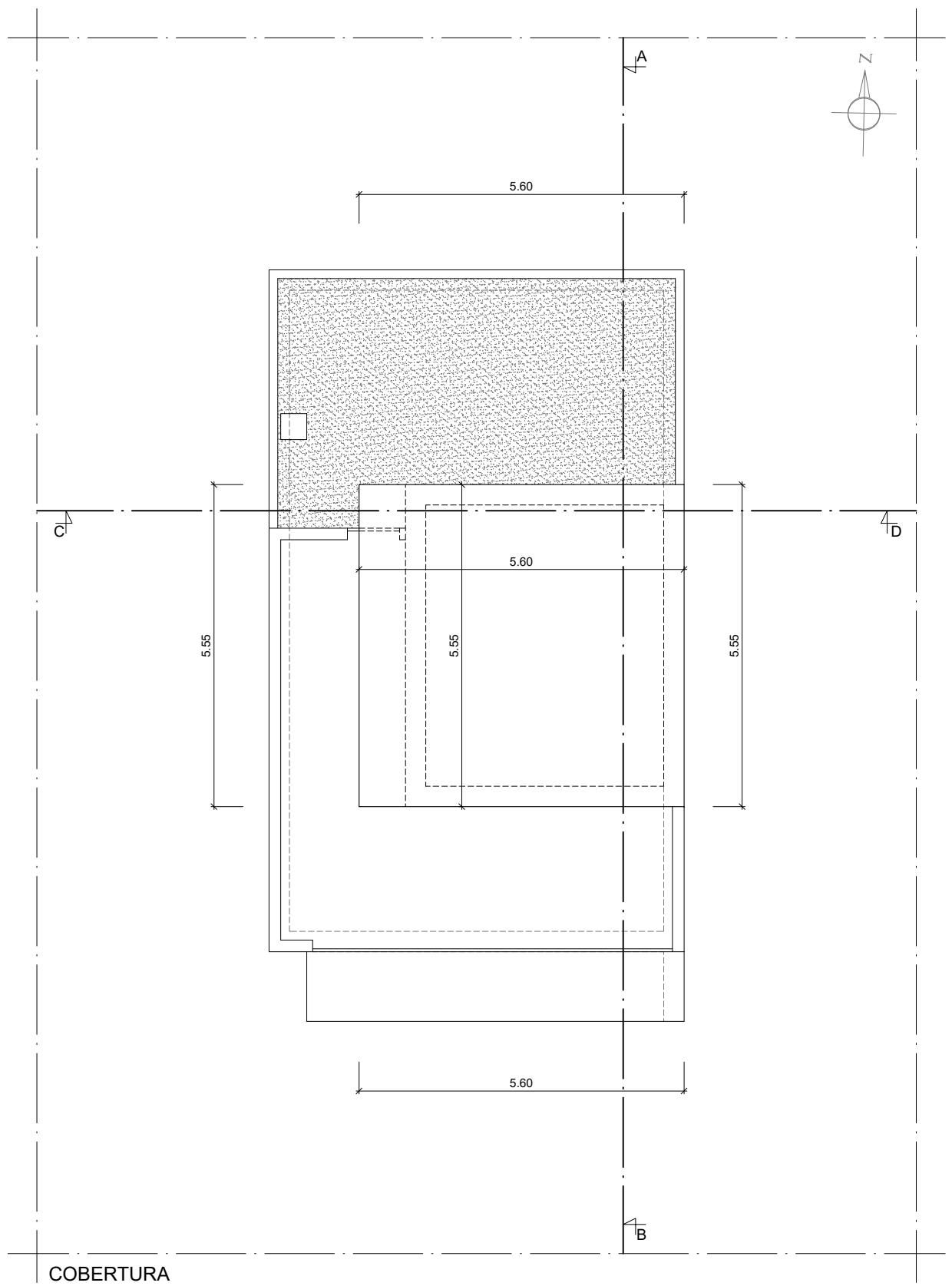
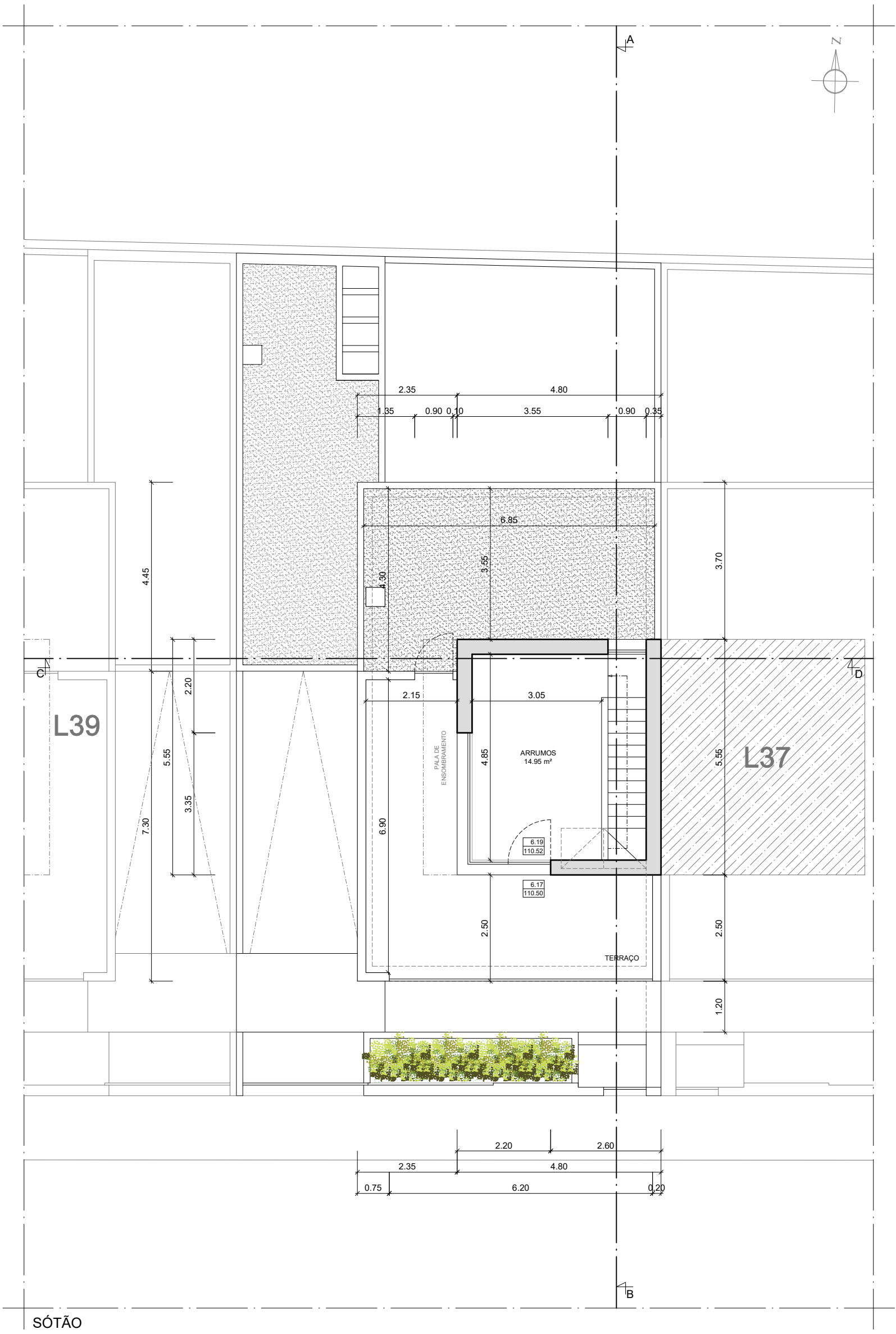








Quadro de Áreas				
Área da parcela de terreno				197.00 m²
Edifício de Habitação Unifamiliar				
N.º de Fogos				1
Área de Implantação	Habitação			79.30 m²
	Garagem			23.10 m²
	Churrasqueira			7.05 m²
		Total		109.45 m²
Área de Construção	Habitação	Rés do Chão		79.30 m²
		1º Andar		84.00 m²
		A.B. Privativa		163.30 m²
	Garagem	Rés do Chão		23.10 m²
		Rés do Chão		7.05 m²
	Churrasqueira	Sótão		26.65 m²
		A.B. Dependente		56.80 m²
	Arrumos		Total	220.10 m²
N.º de Pisos				2 + sótão
Cércea				6.20 m
Área Habitável				92.10 m²
Área Útil				155.80 m²
Volume				670.00 m³
Área de Logradouro				87.55 m²
Muros Confinantes	Via Pública			10.00 ml
	Divisão de Extrema			25.65 ml



ARK

arkirainha

engenharia

arquitectura

urbanismo lda

requerente

BECALIS - Sociedade Comercial e Imobiliária, S.A.

tipo

Moradia Unifamiliar, Garagem, Churrasqueira e Muros de Vedação

local

Urbanização Nélvo, Lote 38 (Rua Luis de Camões), Alto Veríssimo, 2525-008 Atouguia da Baleia

projeto

Arquitectura

desenho

Plantas: Sótão e Cobertura

data

08-05-2023

revisão

A - Substitui o desenho n.º 04 de 20-01-2023

escala

1-100

04

ESTRADA NACIONAL 114, n.º 30, COIMBRA 3025-403 ATOUGUIA DA BALEIA - PENICHE

tel / fax 202 750 885

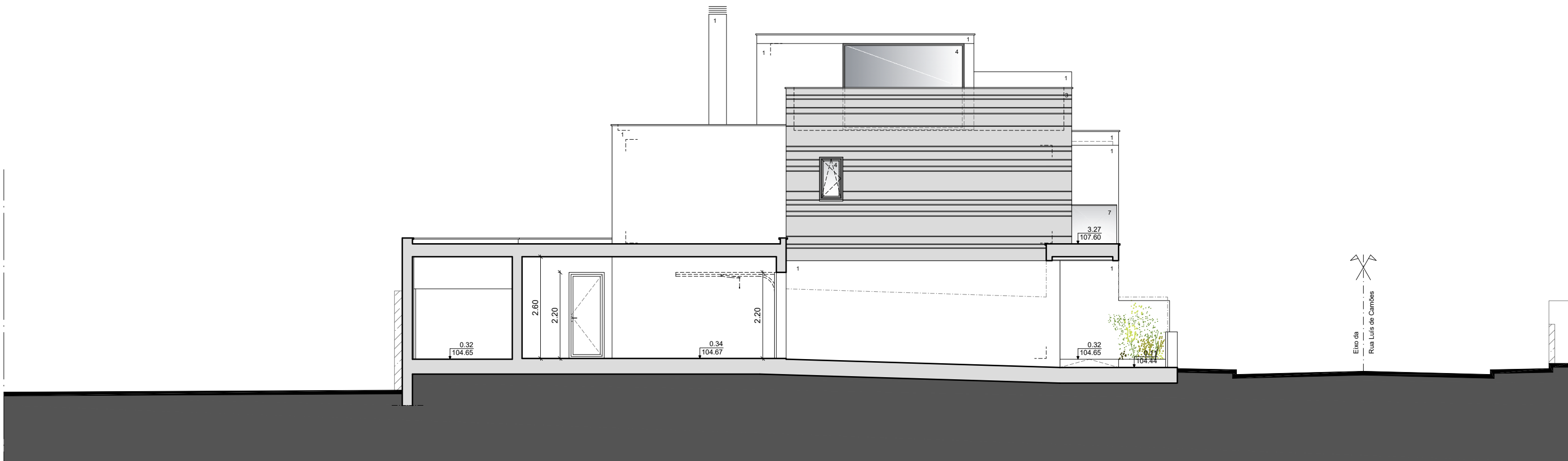
arkirainha@arkirainha.pt



ALÇADO PRINCIPAL - SUL



ALÇADO PRINCIPAL INTERIOR - SUL



ALÇADO LATERAL ESQUERDO - OESTE

LEGENDA

- 01 - REBOCO LISO PINTADO DE BRANCO (RAL 9010)
- 02 - REBOCO LISO PINTADO DE CINZENTO ESCURO (RAL 9004)
- 03 - MOSAICO CERÂMICO CINZA MERCURY CINZA COM ALHETA
- 04 - PORTAS E JANELAS EM PVC CINZENTO (RAL 9004)
- 05 - PORTÕES EM ALUMÍNIO TERMO-LACADO CINZENTO (RAL 9004)
- 06 - PORTÃO SECCIONADO EM ALUMÍNIO TERMO-LACADO CINZENTO (RAL 9004)
- 07 - GUARDA EM VIDRO LAMINADO
- 08 - GUARDA EM ESTRUTURA METÁLICA
- C - RECEPTÁCULOS POSTAIS, COM AS DIMENSÕES REGULAMENTARES EXIGIDAS PELOS CORREIOS DE PORTUGAL



requerente: BECALIS - Sociedade Comercial e Imobiliária, S.A.

tipo: Moradia Unifamiliar, Garagem, Churrasqueira e Muros de Vedação

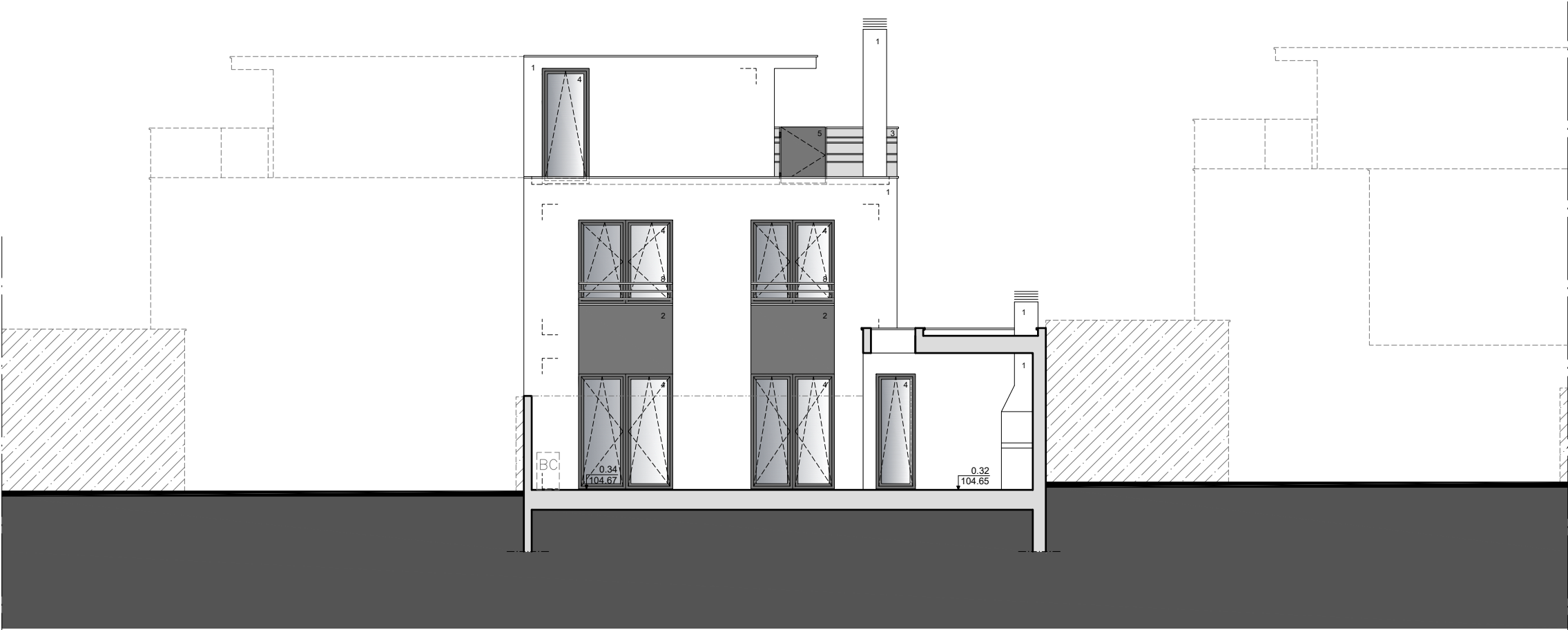
local: Urbanização Novo, Lote 38 (Rua Luís de Camões), Alto Veríssimo, 2525-008 Atouguia da Baía

projecto: Arquitectura

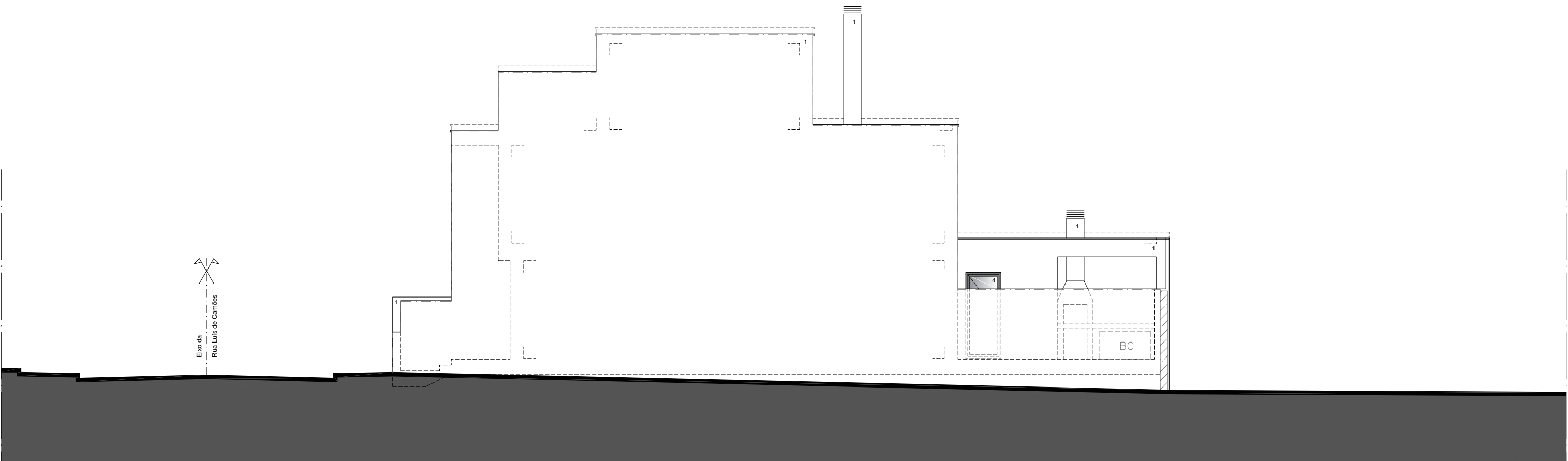
desenho: Alçado Principal (Sul) e Alçado Lateral Esquerdo (Oeste)

data:	08-05-2023
revisão:	A - Substitui o desenho n.º 05 de 20-01-2023
escala:	1:100

ESTRADA NACIONAL 114, n.º 30, COMBRA 2525-403 ATUOUGA DA BALEIA - PENCHE 307 fax: 262 750 886 arkirainha@arkirainha.pt



ALÇADO POSTERIOR - NORTE



ALÇADO LATERAL DIREITO - ESTE

LEGENDA

- 01 - REBOCO LISO PINTADO DE BRANCO (RAL 9010)
- 02 - REBOCO LISO PINTADO DE CINZENTO ESCURO (RAL 9004)
- 03 - MOSAICO CERÂMICO CINZA MERCURY CINZA COM ALHETA
- 04 - PORTAS E JANELAS EM PVC CINZENTO (RAL 9004)
- 05 - PORTÕES EM ALUMÍNIO TERMO-LACADO CINZENTO (RAL 9004)
- 06 - PORTÃO SECCIONADO EM ALUMÍNIO TERMO-LACADO CINZENTO (RAL 9004)
- 07 - GUARDA EM VIDRO LAMINADO
- 08 - GUARDA EM ESTRUTURA METÁLICA
- C - RECEPTÁCULOS POSTAIS, COM AS DIMENSÕES REGULAMENTARES EXIGIDAS PELOS CORREIOS DE PORTUGAL



requerente: BECALIS - Sociedade Comercial e Imobiliária, S.A.

tipo: Moradia Unifamiliar, Garagem, Churrasqueira e Muros de Vedação

local: Urbanização Novo, Lote 38 (Rua Luís de Camões), Alto Veríssimo, 2525-008 Atouguia da Baleia

projecto: Arquitectura

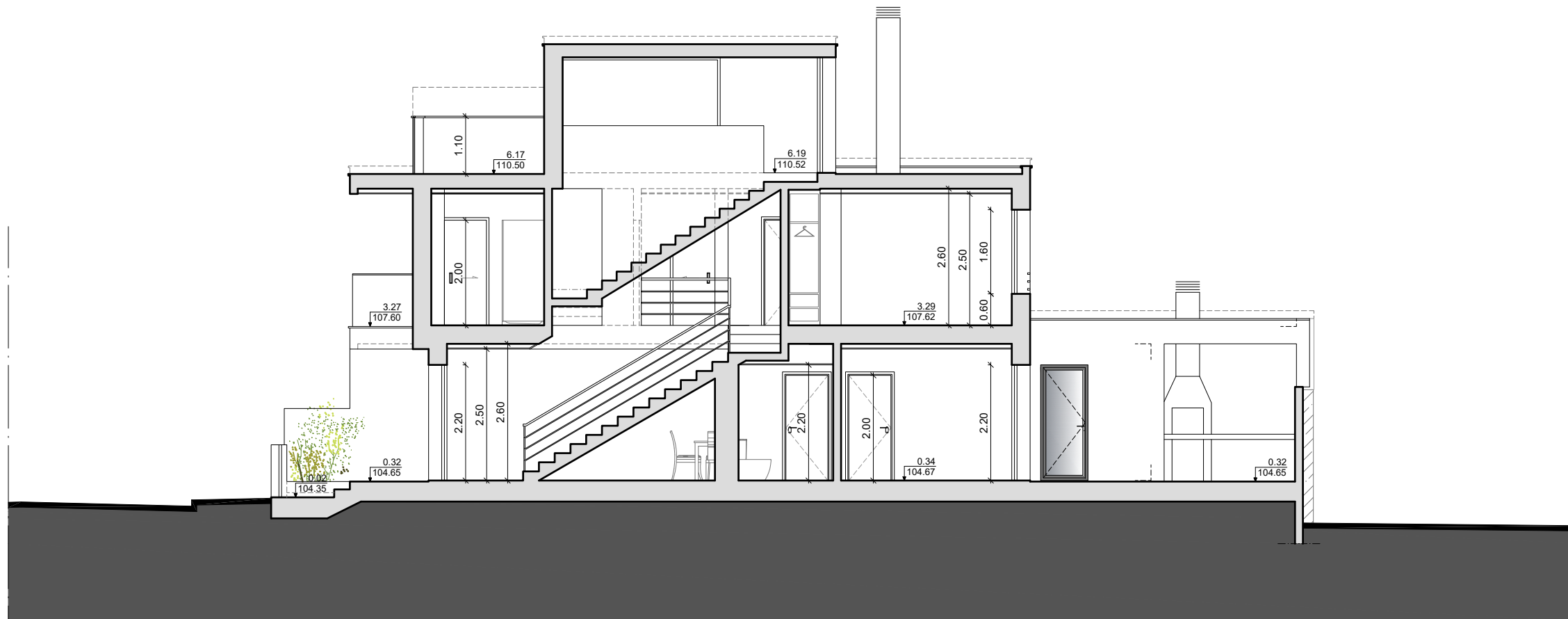
desenho: Alçado Posterior (Norte) e Alçado Lateral Direito (Este)

data: 08-05-2023

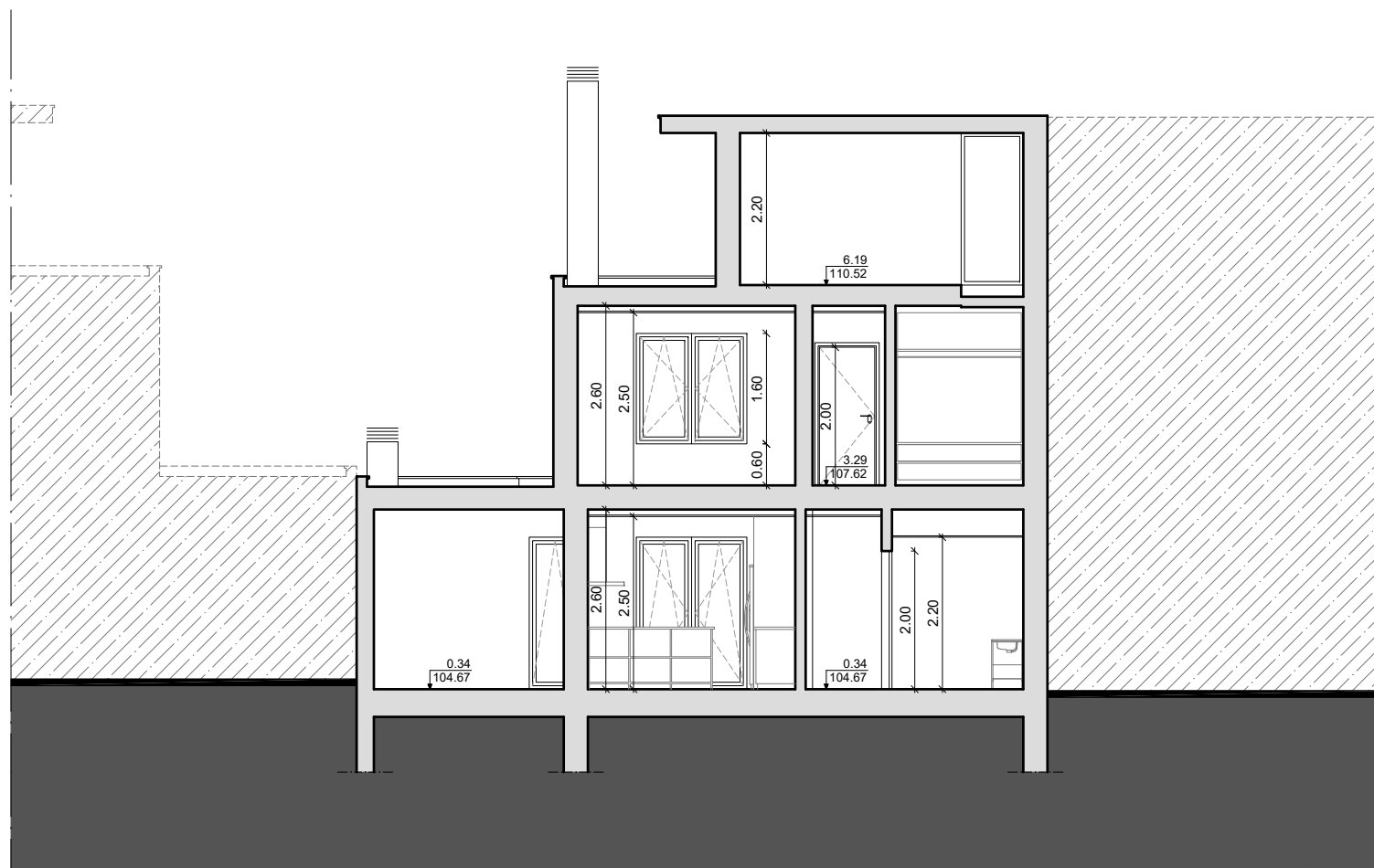
revisão: A - Substitui o desenho n.º 05 de 20-01-2023

escala: 1:100

ESTRADA NACIONAL 114, N.º 30, COMBRA 2825-403 ATUOUGA DA BALEIA - PENCHE 307 km - 262 750 886 arkirainha @ arkirainha . pt



CORTE AB



CORTE CD



requerente: BECALIS - Sociedade Comercial e Imobiliária, S.A.

tipo: Moradia Unifamiliar, Garagem, Churrasqueira e Muros de Vedação

local: Urbanização Noivo, Lote 38 (Rua Luís de Camões), Alto Veríssimo, 2525-006 Atouguia da Baleia

projecto: Arquitectura

desenho: Corte AB e CD

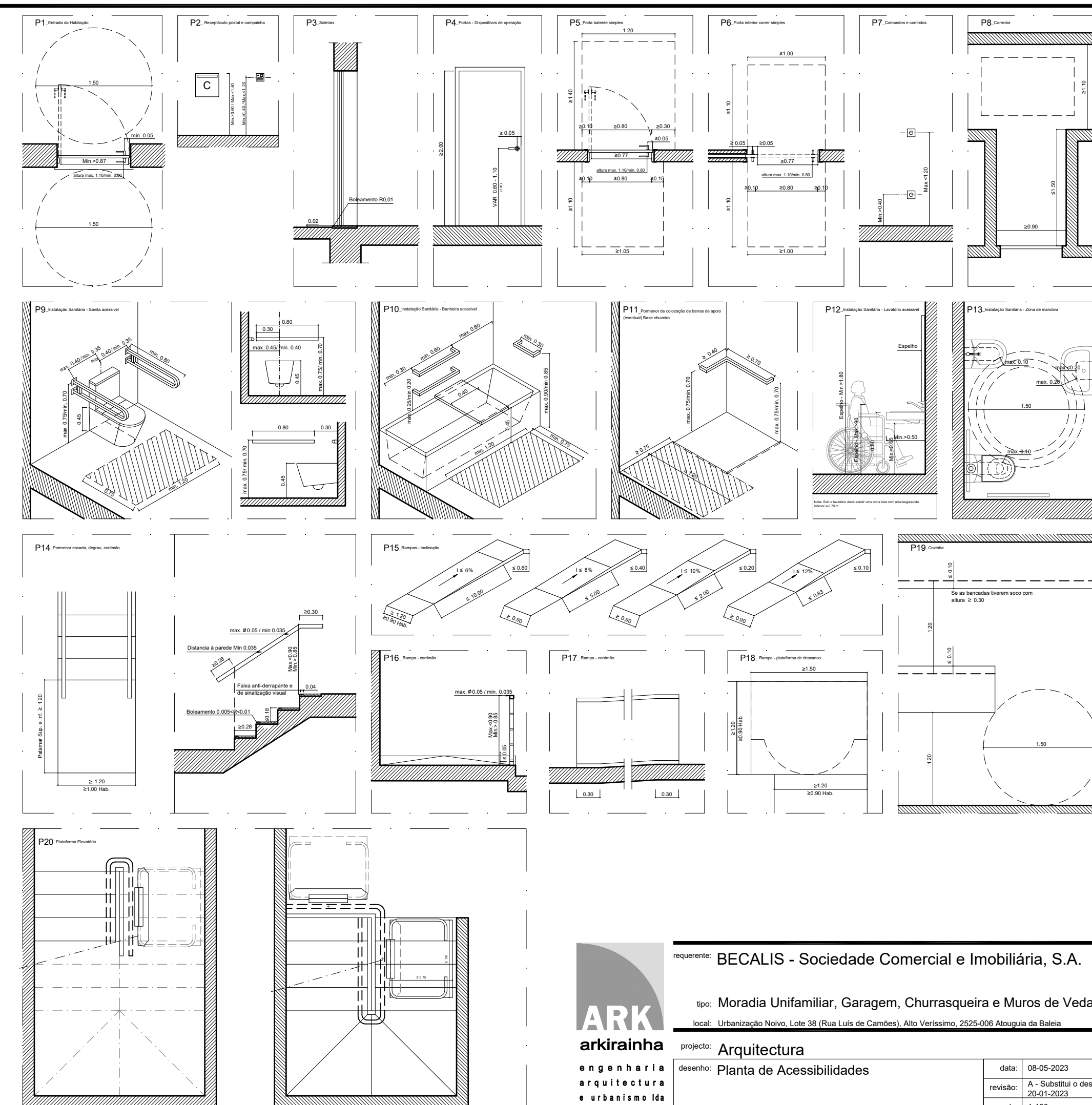
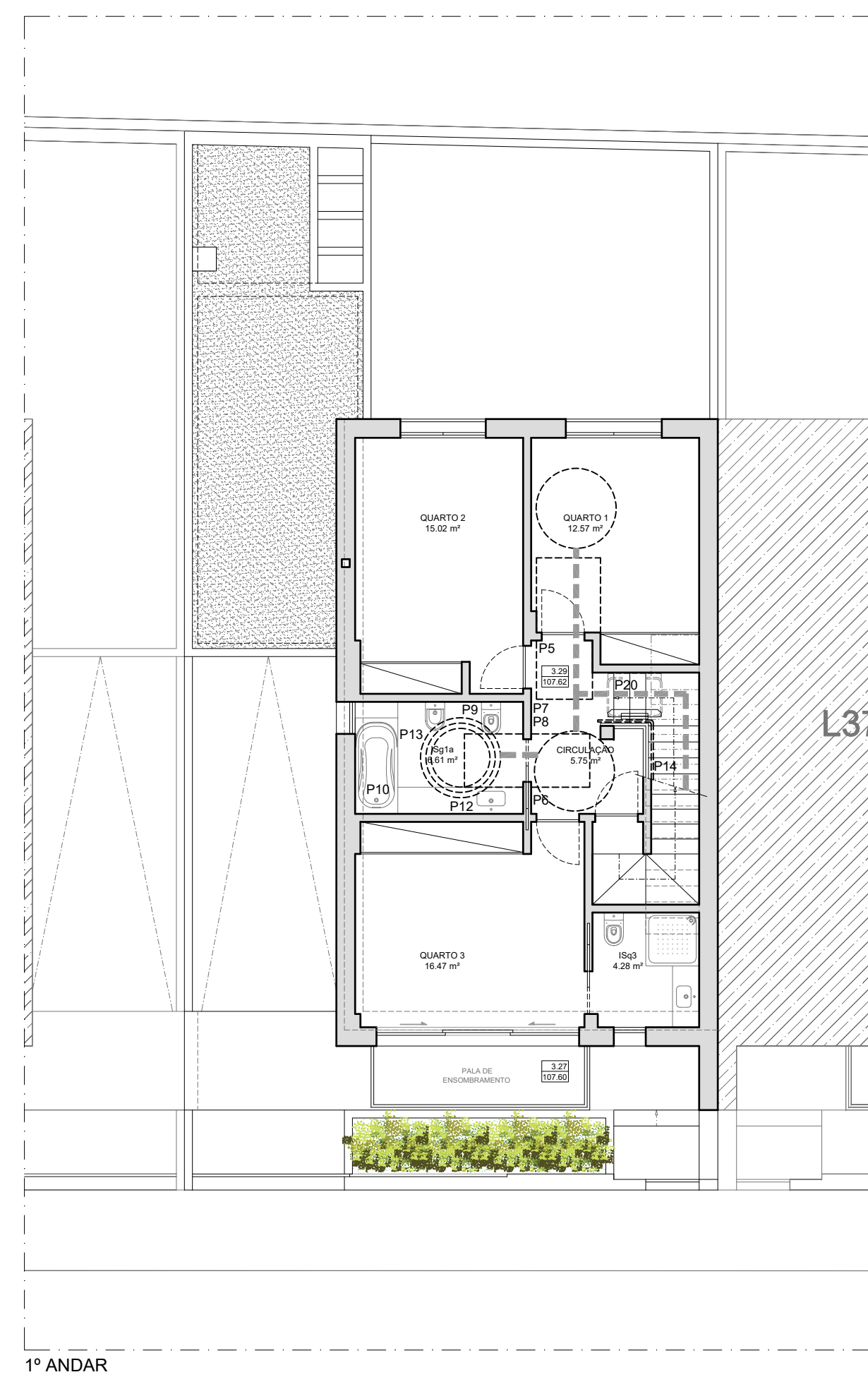
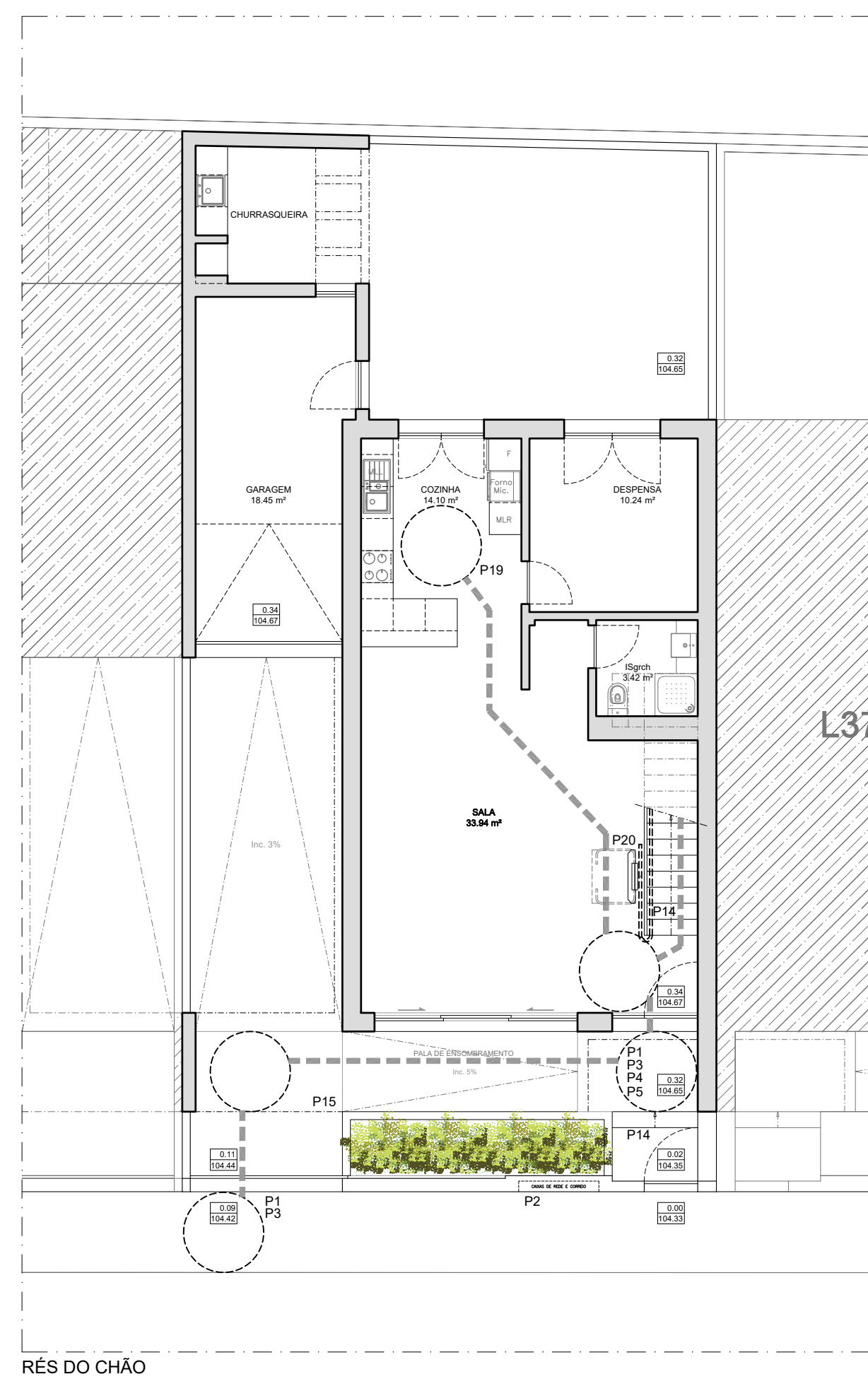
data: 08-05-2023

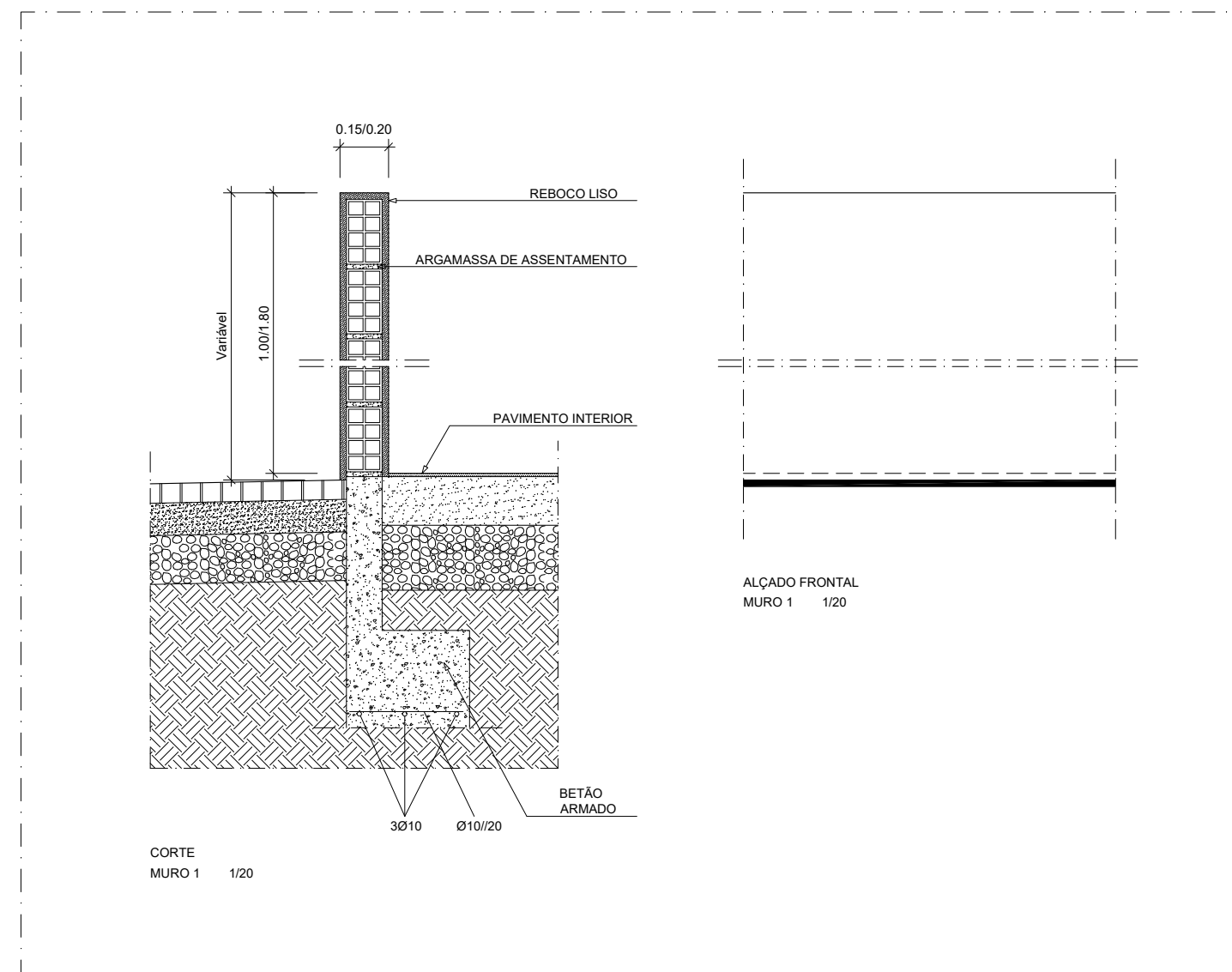
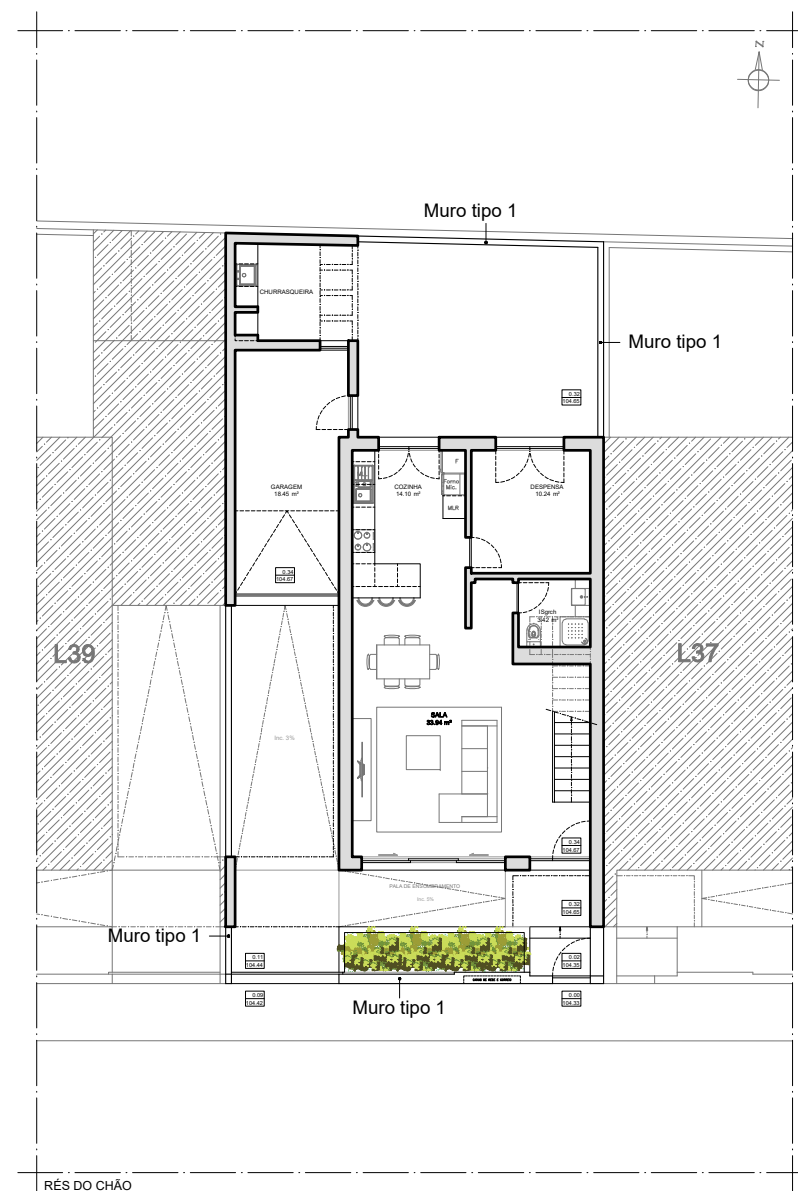
revisão: A - Substitui o desenho n.º 07 de 20-01-2023

escala: 1-100

O técnico
Nuno Eduardo Faustino Rainha
Arquitecto - oA 22593

07





requerente: BECALIS - Sociedade Comercial e Imobiliária, S.A.

tipo: Moradia Unifamiliar, Garagem, Churrasqueira e Muros de Vedação

local: Urbanização Noivo, Lote 38 (Rua Luís de Camões), Alto Veríssimo, 2525-006 Atouguia da Baleia

projecto: Arquitectura

desenho: Pormenores dos muros de vedação

data: 08-05-2023

revisão: A - Substitui o desenho n.º 09 de 20-01-2023

escala: 1-200 e 1-20

O técnico
Nuno Eduardo Faustino Rainha
Arquitecto - oA 22593

09

